

Sie sind wichtig!

Einladung für die Gemeindeversammlung zur Teilrevision der BZO

Liebe Einwohnerinnen und Einwohner von Dietlikon

An der kommenden Gemeindeversammlung wird über **die Teilrevision der Bau- und Zonenordnung (BZO)** entschieden. Diese Revision betrifft uns alle – unabhängig davon, ob wir Mieterinnen, Eigentümer, Familien oder Gewerbetreibende sind. Es geht um die Zukunft unseres Lebensraums **Dietlikon**, um gesunden Menschenverstand und um Regeln, die uns als Bevölkerung wirklich weiterbringen.

Wir möchten Sie frühzeitig über zwei Punkte informieren, bei denen wir um Ihre Unterstützung bitten. Sie betreffen zentrale Bereiche unseres Alltags und unseres Wohnumfelds.

1. Keine starre Grünflächenziffer – für ein Dietlikon mit Augenmass

Dietlikon ist heute bereits eine Gemeinde mit zahlreichen Gärten, Grünräumen und gepflegten Grundstücken. Eine zusätzliche, fixe Grünflächenziffer würde aber einen erheblichen administrativen Mehraufwand erzeugen und den Handlungsspielraum aller Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer unnötig einschränken.

Andere Zürcher Gemeinden verzichten bewusst auf diese **Grünflächenziffer**, weil das bestehende Gesetz bereits genügend Instrumente für eine gute Umgebungsgestaltung bietet. Mit der Einführung des neuen § 238a PBG gelten zudem schon heute kantonal sehr weitreichende Vorgaben für Begrünung, Versiegelung, Ökologie und Bäume.

Wir sind alle für ein grünes Dietlikon – aber mit gesundem Menschenverstand.

Unser Antrag:

➡ **Verzicht auf die Grünflächenziffer.**

2. Ja zu Bäumen – aber Nein zu übertriebenem Baumschutz (Art. 46)

Selbstverständlich wollen wir Bäume erhalten und fördern. Der neue Art. 47 des Entwurfs sieht denn auch eine sinnvolle Neupflanzungspflicht bei wesentlichen Umbauten vor – das unterstützen wir ausdrücklich.

Problematisch ist hingegen Art. 46: Er würde für **jeden Baum ab 100 cm Stammumfang** eine Bewilligungspflicht für das Fällen einführen und damit starke Eingriffe in die Eigentumsrechte bewirken. Gleichzeitig kämen zusätzliche Kontrollen, Beurteilungen und Auflagen hinzu, die keinen erkennbaren Mehrwert schaffen und in erster Linie Aufwand und Kosten auslösen.

Dieser Artikel benachteiligt paradoxerweise die Eigentümer, die für einen alten Baumbestand gesorgt haben und demzufolge auch einiges in den Erhalt der Bäume investiert haben. Im Gegenzug ist dieser Artikel nicht anwendbar für die Eigentümer, die nur Büsche oder kleine Bäume gepflanzt haben.

Wir wollen Bäume erhalten – aber wir wollen keine unnötigen behördlichen Verfahren. Es hat bislang auch ohne Baumschutz bestens funktioniert, wie man in Dietlikon an den teils prächtigen Bäumen sehen kann.

Unser Antrag:

➡ **Streichung von Art. 46 (Baumschutz), Beibehaltung von Art. 47 (Neupflanzungspflicht).**

Warum Ihre Teilnahme erwünscht ist

Diese Anliegen stehen für ein ausgewogenes Dietlikon:

für Freiheit statt Überregulierung,
für Grünelemente statt Bürokratie.

Es geht um sachliche Überlegungen und die Lebensqualität aller Einwohnerinnen und Einwohner – unabhängig von persönlichen Haltungen oder politischen Überzeugungen.

Nur wenn viele Stimmberechtigte anwesend sind, werden unsere Anliegen gehört und unser gemeinsamer Lebensraum nachhaltig und vernünftig gestaltet. Deshalb reservieren Sie sich unbedingt die folgenden Daten.

Gemeindeversammlung

Ort: Fadachersaal Dietlikon

Datum: 13. April 2026 und 15. April 2026 (Reservetermin)

Zeit: 19.30 – 22.00 Uhr

Zum Schluss – ein persönliches Wort an Sie

Dietlikon ist unser Zuhause. Jeder von uns weiss, was diesen Ort lebenswert macht, und genau darum geht es jetzt.

Lassen sie uns gemeinsam dafür einstehen, dass unsere Gemeinde auch in Zukunft ein Ort bleibt, an dem man gerne lebt, arbeitet und alt wird. Ihre Stimme macht den Unterschied.

Bei den kommenden Gemeindeversammlungen wird es auf jede einzelne Stimme ankommen.

Darum bitten wir Sie herzlich, an allen bevorstehenden Versammlungen teilzunehmen. Bitte ermutigen Sie auch zusätzliche stimmberechtigte Personen in Ihrem Umfeld, ebenfalls teilzunehmen – jede Präsenz zählt.

Für Fragen stehen wir sehr gerne zur Verfügung.

Mit besten Grüssen

Hauseigentümerverband Wallisellen und Umgebung

gid – gewerbe und industrie dietlikon

FDP. Die Liberalen Dietlikon

SVP Dietlikon

Dietlikon, 23. März 2026